ALCALDÍA DE SANTIAGO DE TOLÚ

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
PROYECCIÓN - PLAN DE PAGO

SUJETO IMPUESTO	
Identificación: 01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000	**Nombre / Razón Social:** ANDRES FELIPE CABARCAS SUAREZ .
Ubicación: C 15 4 67 COLOMBIA-SUCRE-SANTIAGO DE TOLU	**Ubicación de Notificación**: C 15 4 67 COLOMBIA-SUCRE-SANTIAGO DE TOLU
PROYECCIÓN N° 20260000203	
Fecha: 29/09/026 09:52:28 AM	**Total de la Deuda:** $1,609,000
Cuota Inicial: $483,000	**Valor del Convenio:** $1,168,058
N° Cuota(s): 3	**Periodicidad:** Mensual
Tipo de Convenio: Acuerdo de Pago con Cuota Inicial del 30% - IPU	

CARTERA				
VIGENCIA – PERIODO	**CONCEPTO**	**CAPITAL**	**INTERÉS**	**TOTAL**
2026-1	SBT - SOBRETASA AMBIENTAL	$296,000	$19,000	$315,000
2026-1	STB - SOBRETASA BOMBERIL	$69,000	$4,000	$73,000
2026-1	001 - PREDIAL	$1,148,000	$73,000	$1,221,000

PLAN DE PAGO					
N° CUOTA	**FECHA DE PAGO**	**CAPITAL**	**INTERÉS**	**FINANCIACIÓN**	**TOTAL**
1	30/10/2026	353,036	22,402	20,880	396,318
2	30/11/2026	353,032	22,399	13,919	389,350
3	31/12/2026	353,032	22,399	6,959	382,390
	Total	**$1,059,100**	**$67,200**	**$41,758**	**$1,168,058**

Santiago de Tolú, 30 de septiembre de 2026

Señores
Secretaria Municipal de Hacienda
Alcaldía de Tolú
La ciudad

ASUNTO: Aceptación acuerdo de pago

Cordial Saludo

ANDRES FELIPE CABARCAS SUAREZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de propietario del bien inmueble identificado con cedula catastral No 01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000 y matricula inmobiliaria No. 340-11567, ubicado en la KR 15 No. 4-67 de este municipio, acepto el plan de pago proyectado según recibo oficial 20260099462, para lo cual anexo consignación correspondiente a la cuota inicial por valor de $ 483.000.

Por anterior me comprometo a realizar el pago de las 3 cuotas incluidas en dicha liquidación correspondiente al saldo de la obligación.

Asimo, de manera atenta solicito el levantamiento de las medidas cautelares o embargos que se encuentran en cursos.

Agradezco dar respuesta de al correo electrónico: andrescabarcas@gmail.com

Atentamente,



Andres Felipe Cabarcas Suarez
CC # 1018410307 de Bogotá

Redeban

11.7.20080221 CB TETRA NEGUI

SEP 30 2026 13:34:54 DES 11.7 NC

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
PAGAFACIL ANTIGUO COUN
CR 16 A 85 21 LC ED CR
C.UNICO: 3007018234 TER: AAAXZ294
RECIBO: 047676 RRN: 093247
APRO: 121525

RECAUDO
CONVENIO: 94197
IMPUESTO PREDIAL RIN
REF: 020260029462

VALOR $ 483.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Tolú

CADO

RECIBO OFICIAL DE PAGO No.
20260029462

0100000000067000900000000000

	01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000			VENCE:	30/09/2026
	01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000		DIRECCIÓN:	C 15 4 67	
	340-11567	DIRECCIÓN POSTAL:	C 15 4 67	CÓD. POSTAL:	

CTERÍSTICAS DEL PREDIO

	374	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	231	AVALÚO:	$360.360.000
CIONAL		ESTRATO	NO DEFINIDO		

NSABLE PRINCIPAL

RE O RAZÓN SOCIAL		DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	
UAREZ .		TIPO C	NÚMERO 1018410307

TARIFA	CAPITAL	INTERES	TOTAL
13/1000	$1.148.000	$74.000	$1.222.000
1,5/1000	$296.000	$19.000	$315.000
6/100	$69.000	$4.000	$73.000

AÑO - CONCEPTO	BASE GRAV	TARIFA	CAPITAL	INTERES	TOTAL

$1.513.000		Total interés:	$97.000
Fecha: 25/09/2025	No. Recibo: 20250040878	Total Pagado: 827,444	Banco: BANCOLOMBIA

(415)7709998622005(8020)020260029462(3900)00000000483000(96)20260930

TOTAL RECIBO:	$1.610.000
DESCUENTOS:	$0
VALOR ABONO:	$483.000

Tasa Interés Mora Anual:
Tasa Vigente Desde: 01/09/2026 Hasta 30/09/2026
CONTRIBUYENTE

Puntos de Pago: BANCOLOMBIA

YASNERIS PADILLA MORALES - 29/09/2026-09:52:23 AM

Alcaldía
Santiago de Tolú

RECIBO OFICIAL DE PAGO No.
20260029462

0100000000067000900000000000

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000			VENCE:	30/09/2026
REFERENCIA CATASTRAL	01-00-00-00-0067-0009-0-00-00-0000		DIRECCIÓN:	C 15 4 67	
MATRICULA INMOBILIARIA	340-11567	DIRECCIÓN POSTAL:	C 15 4 67	CÓD. POSTAL:	
INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO					
ÁREA TERRENO (M2)	374	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	231	AVALÚO:	$360.360.000
DESTINO	INSTITUCIONAL	ESTRATO	NO DEFINIDO		
IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE PRINCIPAL					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN			
ANDRES FELIPE CABARCAS SUAREZ .		TIPO	C	NÚMERO	1018410307
Vigencias en este Recibo:	2026				

(415)7709998622005(8020)020260029462(3900)00000000483000(96)20260930

TOTAL RECIBO:	$1.610.000
DESCUENTOS:	$0
VALOR ABONO:	$483.000

Tasa Interés Mora Anual:
Tasa Vigente Desde: 01/09/2026 Hasta 30/09/2026
ALCALDIA

Puntos de Pago: BANCOLOMBIA

YASNERIS PADILLA MORALES - 29/09/2026-09:52:23 AM